

Häädemeeste Vallavalitsus  
haademeeste@haademeeste.ee

Teie 26.012024 nr 6-2/1-18

Meie (digitaallkirja kuupäev) nr 3-  
1.1/2024/476

### **RMK arvamuse edastamine Häädemeeste valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kohta**

Olete esitanud Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) ettepanekute esitamiseks teate Häädemeeste valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise eelnõu avaliku väljapaneku kohta. Täname võimaluse eest esitada RMK poolsed ettepanekud Häädemeeste valla üldplaneeringu dokumentide juurde.

Oleme tutvunud Häädemeeste valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise eelnõuga ning edastame omapoolsed seisukohad :

- Üldplaneeringu rohealade peatükis (3.12 ) toote välja , et Häädemeeste valla rohealade puhkefunktsiooni toimimiseks ja säilimiseks on seatud tingimuseks, et **kõikide Häädemeeste valla üldplaneeringuga määratud roheline võrgustiku alade** ja üldplaneeringuga määratud rohealade (P1, P2, HK ja HP) **raied tuleb kohaliku omavalitsusega kooskõlastada** enne metsateatise esitamist.

Samas oleme Häädemeeste vallavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjoni istungil , mis toimus 23.09.2022, kokku leppinud RMK hallatavad kõrgendatud avaliku (KAH) huviga alad. Oleme teadlikud , et kõrgendatud avaliku huviga alad vajavad metsamajandamise plaani ja tegevuste kooskõlastamist kogukonna ja omavalitsusega.

Üldplaneeringus määratletud roheline võrgustiku aladel toimuvat metsamajanduslikku tegevust ei saa võrdsustada KAH aladel kavandatava tegevusega. Üldplaneeringute mõttes ei ole roheline võrgustiku eesmärgiks ulatuslike alade majandustegevusest väljajätmine , vaid eelkõige loodus- ja keskkonnakaitseliselt põhjendatuma ruumistruktuuri tagamine. Rohevõrgustik ei välista tavapärast , head metsandustava järgivat metsamajandamist.

Seega palume üldplaneeringust välja jätta nõue , et rohealaks määratud majandusmetsas on kohustus kooskõlastada kõik metsateatised kohaliku omavalitsusega.

- Punkt 3.22.5.1 Rohelise võrgustiku toimimist tagavate tingimuste täpsustamine ning sellest tekkivate kitsenduste määramine / roheline võrgustiku üldtingimused sätestab , et metsade raadamine puiduvarumise eesmärgil rohevõrgustiku aladel ei ole reeglina lubatud.

Tahame täpsustada , et raadamist ei tehta kunagi puiduvarumise eesmärgil sest sel juhul metsamaa pindala väheneb. Raadamise korral muutub maa otstarve ehk siis metsa asemele tekib näiteks elamurajoon, parkla, põllumaa või maantee. Kuna roheline võrgustiku aladel tekib

raadamise vajadus ka näiteks maaparandussüsteemide, teede ja elektriühenduste ehituse ning rekonstrueerimise korral, teeme ettepaneku sõnastada see punkt alljärgnevalt: „Metsamaa raadamine rohelise võrgustiku aladel ei ole lubatud v.a. maaparandussüsteemi, tehnovõrkude ja taristu hooldamise ja rajamise korral ning maavara kaevandamise lubadega määratud aladel.

- Punkt 3.22.3 Väärtusliku maastikud nimetab väärtuslike maastike ja eeldab majandustegevuse ja uute rajatiste hoolikat planeerimist. Põhja-Liivi märgala kui väärtusliku maastiku põhjaosas, Laiksaare-Massiaru-Teaste kõrvalmaantee (ühtlasi ka kaunis teelõik) ääres on kavandamisel mitmeid uusi kaevandamisalasid (Nepste V, Nepste VI), mis-tõttu peame otstarbekaks väärtusliku maastiku piiri korrigeerimist.

- Punkt 3.17.3 Matka – ja puhketeed kirjeldab kuidas omavalitsus teeb koostööd naaberomavalitsuste ja Läti riigiga unustades ära, et selle valdkonna eeskujuks ja koostööpartneriks on olnud ka RMK. RMK hallatavale maale saab rajada turismiobjekte k.a. matkateid kokkuleppel RMK-ga ja vastavate maakasutuslepingute sõlmimisel.

- Punkt 3.21 Ranna ja kalda ehituskeeluvööndi vähendamine. RMK on varasemalt kirjaga (19.02.2024 nr 12-1/2024/1009) taotlenud ehituskeeluvööndi vähendamist RMK külastusobjektide puhul:

1. Krapu telkimisala (katastritunnus 21303:005:0117)
2. Lemme telkimisala (katastritunnus 21401:001:0788 ; 21303:005:0031)
3. Kabli külastuskeskus, Kabli looduse õpperada, Priivitsa lõkkekoht, Kabli linnujaam, Orajõe metskond 20 (katastritunnus 21301:001:0261; 21303:002:0475; 21303:002:0029)
4. Pikla ranniku vaatlusplatvorm ja Pikla tiikide vaatlustorn (katastritunnus 84801:001:1797)
5. Nigula raba õpperada (katastritunnus 21302:002:0143 ; 21302:002:0122)

- Punkt 3.22.2 väärtuslikud põllumajandusmaade valikusse on sattunud Orajõe metskond 69 (katastritunnus 21301:001:0297) väikese pinnaga ja ebasobiva ruumikujuga poollooduslikuks koosluseks kujunev looduslik rohuma (OJ175 er 36). Palume see maatükk väärtuslike põllumajandusmaade loetelust eemaldada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heiki Ärm  
Pärnumaa metsaülem

503 1423, parnumaa@rmk.ee